



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI BECICHERECU MIC**



**HOTĂRÂREA**

**Nr. 59 din 16.08.2016**

**privind aprobarea rezoluției contractului de vânzare autentificat sub nr.138 din 25.02.2014 încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Ciontoș Cristian**

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- a) art.1516, alin (2), lit.2 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.1757, alin (1) și (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) contractului de vânzare autentificat sub nr.138 din 25.02.2014, încheiat între comuna Becicherecu Mic și domnul Ciontoș Cristian;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al comisiei juridice, de urbanism, investiții, administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.103 din 29.08.2016, raportat la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Becicherecu Mic, înregistrat sub nr.104 din 29.08.2016;
- c) cererea domnului Ciontoș Cristian nr.1550 din 29.02.2016;

analizând prevederile art. 36 alin. (2), lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC,**

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.-** Se aprobă rezoluțiunea contractului de vânzare autenticat sub nr.138 din 25.02.2016 de către Societatea Profesională Notarială "Gorun – Crăciunescu", având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 400879, nr.cad. 400879, cu suprafața de 759 mp.

**Art.2.-** Comuna Becicherecu Mic va reține cu titlu de **compensație echitabilă pentru folosirea bunului** sumele achitate de cumpărător cu titlu de preț de la data adjudecării terenului și până în prezent, și nu va fi obligată la restituirea acestor sume.

**Art.3.-** Prezenta hotărâre are caracter individual și poate fi atacată în termenul legal prevăzut de Legea nr.554/2004, legea contenciosului administrativ.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Becicherecu Mic;
- Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Domnului Ciontoș Cristian;
- Instituției Prefectului județul Timiș, Direcția de control legalității actelor și contencios administrativ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Mușat Gheorghe**

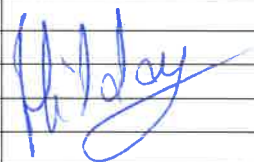
L.S. \_\_\_\_\_

**Contrasemnează:  
SECRETAR,  
Hîldan Alin – Marian**

L.S. \_\_\_\_\_

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII  
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC**

Total consilieri locali în funcție: 13 Total consilieri locali prezenți: 11  
Voturi „PENTRU”: 10, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: —, abțineri: 1

| Nr. crt. | OPERAȚIUNI EFECTUATE  | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                              |
|----------|---|---------------|--|
| 0        | 1   | 2             | 3  |
| 1        | Adoptarea hotărării   | 19/08/2016    |  |
| 2        | Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4</sup> )                  | 31/08/2016    |  |
| 3        | Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5</sup> )                       | 31/08/2016    |  |
| 4        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3</sup> ) | 31/08/2016    |  |
| 5        | Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3</sup> )           | 31/08/2016    |  |

**Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

<sup>1</sup>) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

<sup>2</sup>) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>3</sup>) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

<sup>4</sup>) Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

b) prefectului județului.”

<sup>5</sup>) Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”